



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Modulo per la presentazione delle osservazioni

Alla Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato della Difesa dell'Ambiente
Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali
PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Osservazioni di Alberto Sitzia

Procedimento PAUR 2/2025 - progetto di discarica a Su Giri de sa Murta

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- ☒ X Valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)
- ☐ X Verifica di assoggettabilità alla V.I.A.
- ☐ X Valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.)
- ☐ X Autorizzazione integrata ambientale (A.I.A.)

Oggetto: osservazioni sulla mancata o insufficiente considerazione dei ricettori reali, sulle distanze dalle abitazioni e dal parco giochi e sugli impatti sulla popolazione residente.

Il sottoscritto Alberto Sitzia, residente stabilmente dal 2020 nell'abitazione sita
[REDACTED]
presenta le seguenti osservazioni nell'ambito del procedimento indicato in oggetto.

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e delle Direttive regionali in materia di V.I.A., le seguenti osservazioni al progetto sotto indicato:

- ⇒ L'interesse del sottoscritto è diretto e concreto: l'abitazione costituisce il luogo della propria vita familiare e si trova, secondo le misurazioni attualmente disponibili al residente e da verificare in sede istruttoria, a circa 600 metri dall'area interessata dal progetto. Nelle vicinanze è inoltre presente un parco giochi frequentato da bambini e famiglie, posto, secondo le medesime misurazioni indicative, a circa 400 metri dall'area di progetto



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

TESTO OSSERVAZIONI

⇒ **La documentazione deve pertanto rappresentare con precisione la situazione reale dei luoghi e includere tutti i ricettori effettivamente esistenti e stabilmente frequentati. Se un'abitazione o un luogo di aggregazione non sono stati individuati, oppure non sono stati inseriti nei calcoli, anche le valutazioni su rumore, polveri, odori, traffico ed esposizione della popolazione rischiano di poggiare su una base incompleta.**

1 Abitazione di Via Sant'Antioco 122

- Il sottoscritto vive stabilmente nell'immobile dal 2020. In questa abitazione ha costruito la propria vita familiare, sostenuto investimenti, assunto impegni finanziari di lungo periodo e organizzato il proprio progetto di vita confidando nelle caratteristiche residenziali e rurali del contesto.
- Dall'esame della documentazione progettuale non emerge con sufficiente chiarezza che l'abitazione sia stata puntualmente individuata e considerata tra i ricettori utilizzati negli studi e nelle simulazioni ambientali. Si chiede quindi una verifica espressa, documentata e cartograficamente riscontrabile, senza presumere che la sola presenza di altri ricettori possa rappresentare in modo adeguato l'esposizione dell'immobile.
-

In particolare, occorre accertare se l'abitazione sia stata:

1. correttamente georeferenziata nella cartografia di progetto;
2. classificata come civile abitazione stabilmente occupata;
3. inserita tra i punti di calcolo delle simulazioni ambientali;
4. considerata nelle valutazioni relative a rumore, polveri e particolato, emissioni odorogene, traffico e ulteriori fattori di pressione;
5. valutata tenendo conto delle diverse fasi operative, delle condizioni meteorologiche sfavorevoli e degli eventuali effetti cumulativi.
6. Criteri per la scelta dei ricettori
7. La selezione dei ricettori non è un aspetto meramente descrittivo. Essa determina i punti nei quali vengono stimati gli impatti e, di conseguenza, incide sull'attendibilità delle conclusioni dello studio. Per tale ragione devono essere resi conoscibili i criteri adottati dal Proponente, l'elenco completo dei ricettori, le coordinate utilizzate, la loro destinazione effettiva e le distanze rispetto al perimetro e ai diversi settori operativi dell'impianto.

Si chiede inoltre che le distanze non siano rappresentate mediante un solo dato generico, ma:

- A. vengano misurate rispetto agli elementi concretamente rilevanti del progetto: perimetro dell'impianto, aree di conferimento e coltivazione, viabilità interna ed esterna, zone di deposito e movimentazione, impianti accessori e ogni sorgente potenziale di emissioni o disturbo.
- B. Le distanze di circa 600 metri per l'abitazione e circa 400 metri per il parco giochi sono indicate dal sottoscritto come misure attualmente disponibili e non come dati tecnici definitivi. Proprio per questo si richiede che l'Amministrazione ne disponga la verifica con strumenti, cartografia e coordinate controllabili, dando conto del metodo seguito.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- C. Disparità apparente rispetto all'ovile indicato negli studi
- D. La documentazione sembrerebbe individuare quale ricettore un ovile posto indicativamente a circa un chilometro dall'area interessata, mentre non risulterebbe altrettanto evidente la considerazione dell'abitazione stabilmente occupata del sottoscritto, che si troverebbe a distanza inferiore.
- E. Non si afferma, in assenza di una verifica completa degli atti, che tale circostanza integri automaticamente un errore tecnico o una violazione. Essa impone però un chiarimento puntuale: occorre spiegare quale criterio abbia determinato l'inclusione dell'ovile e l'eventuale esclusione, omissione o insufficiente rappresentazione dell'abitazione.

Qualora l'immobile sia stato effettivamente incluso sotto una diversa denominazione o tramite un ricettore ritenuto rappresentativo , si chiede di:

1. indicarlo espressamente e di dimostrare che tale scelta sia cautelativa e adeguata rispetto alla posizione reale dell'abitazione. In caso contrario, gli studi e le simulazioni dovranno essere aggiornati.
2. Parco giochi e presenza di bambini e famiglie

Nelle vicinanze dell'area di progetto è presente un parco giochi utilizzato dalle famiglie e dai bambini della zona. Secondo le misurazioni indicative del sottoscritto, il parco si trova a circa 400 metri dall'area interessata. Un luogo destinato alla permanenza e all'attività all'aperto dei minori deve essere riconosciuto nella rappresentazione territoriale e considerato nelle valutazioni di esposizione Si chiede di:

- verificare se il parco giochi sia stato correttamente censito, georeferenziato e incluso nelle analisi. La verifica deve riguardare almeno:
- dispersione di polveri e particolato durante tutte le fasi operative;
- emissioni odorigene, comprese le condizioni meteorologiche più sfavorevoli;
- rumore ordinario, eventi di picco e durata dell'esposizione;
- incremento del traffico pesante, sicurezza stradale e interferenze con i percorsi locali;
- effetti combinati dei diversi fattori di pressione sulla fruibilità del luogo.
-

La presenza di bambini richiede un approccio specificamente prudenziale. Non è sufficiente una valutazione astratta o riferita soltanto a ricettori lontani se il luogo effettivamente frequentato non è stato inserito nel modello o non è stato esaminato nelle condizioni più gravose ragionevolmente prevedibili.

1. Verifica sul campo e aggiornamento della rappresentazione territoriale

La procedura ambientale deve basarsi sul territorio reale, non soltanto su cartografie o banche dati che potrebbero risultare incomplete o non aggiornate. Si ritiene necessario un riscontro istruttorio diretto, anche mediante sopralluogo, per censire le abitazioni presenti, accertarne l'occupazione stabile, individuare i luoghi frequentati dalla popolazione e verificare la viabilità realmente utilizzata.

Il confronto tra cartografia progettuale e stato dei luoghi dovrà permettere di accertare:

- a) il numero e la posizione delle civili abitazioni effettivamente presenti;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- b) la stabile occupazione degli immobili e la presenza di nuclei familiari;
- c) le distanze reali dal perimetro e dalle sorgenti operative dell'impianto;
- d) la posizione del parco giochi e degli altri luoghi di aggregazione;
- e) i percorsi utilizzati dai residenti e le possibili interferenze del traffico pesante;
- f) i punti concretamente esposti a rumore, polveri, odori e ulteriori emissioni.

Qualora emergano omissioni, dati non aggiornati o difformità, si chiede che il Proponente produca elaborati sostitutivi o integrativi e che le simulazioni vengano ripetute sui ricettori corretti, consentendo agli interessati di comprendere e valutare i nuovi risultati.

- Impatti sulla qualità della vita e sul contesto abitativo
- La valutazione non può esaurirsi nel solo rispetto numerico di limiti o soglie. Deve considerare anche la trasformazione concreta del contesto di vita: continuità e frequenza dei disturbi, percezione degli odori, deposizione di polveri, rumore, passaggio dei mezzi pesanti, sicurezza della viabilità e possibile riduzione della normale fruibilità degli spazi domestici ed esterni.

Quando il sottoscritto ha scelto di vivere e investire in Via Sant'Antioco n. 122, davanti alla propria abitazione non era presente una discarica delle dimensioni prospettate. La realizzazione dell'opera introdurrebbe quindi un elemento nuovo e potenzialmente rilevante, destinato a incidere per un lungo periodo sulle abitudini familiari e sulla relazione con il territorio.

- Si chiede che tali effetti siano valutati in modo sostanziale, con particolare attenzione alla durata delle attività, alla loro reversibilità, alle condizioni più sfavorevoli e agli effetti cumulativi con le altre pressioni ambientali già presenti nel territorio. L'eventuale conformità di singole componenti non può sostituire una valutazione integrata dell'esposizione complessiva della popolazione.
- Alternative localizzative e sacrificio imposto ai residenti
- La vicinanza prospettata a un'abitazione stabilmente occupata e a un parco giochi rende necessario verificare con particolare rigore le alternative localizzative e progettuali. L'analisi delle alternative deve essere concreta, comparativa e verificabile, e deve spiegare perché il sito prescelto risulterebbe preferibile rispetto a soluzioni capaci di ridurre la prossimità alle abitazioni e ai luoghi frequentati dai minori.
- Occorre inoltre esplicitare quale sacrificio verrebbe imposto alle persone che già vivono nel territorio e quali misure siano realmente in grado di evitarlo o ridurlo. Tale sacrificio non può essere trattato come un elemento marginale: riguarda la salubrità percepita e reale dell'ambiente, la serenità familiare, la sicurezza degli spostamenti e la possibilità di continuare a utilizzare pienamente la propria abitazione e gli spazi collettivi.

Richieste

Per le ragioni esposte, il sottoscritto chiede al Servizio competente di:

⇒ verificare e documentare la corretta individuazione dell'abitazione sita in Via Sant'Antioco n. 122, località Is Urigus;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- ⇒ accertare se l'abitazione sia stata classificata come civile abitazione stabilmente occupata e inclusa tra i ricettori delle valutazioni ambientali;
- ⇒ rendere conoscibili i criteri di individuazione dei ricettori, il loro elenco, le coordinate e le distanze utilizzate;
- ⇒ verificare le distanze reali dell'abitazione dal perimetro, dai settori operativi, dalla viabilità e dalle singole sorgenti potenziali di impatto;
- ⇒ verificare la presenza, la posizione e la distanza del parco giochi, nonché la sua effettiva considerazione negli studi;
- ⇒ chiarire il criterio che avrebbe condotto a considerare un ovile posto a maggiore distanza senza dare analoga evidenza all'abitazione del sottoscritto;
- ⇒ ripetere o integrare, ove necessario, le valutazioni su polveri, particolato, odori, rumore, traffico, sicurezza stradale ed effetti cumulativi, utilizzando i ricettori reali;
- ⇒ disporre un riscontro sullo stato effettivo dei luoghi, anche mediante sopralluogo, e richiedere l'aggiornamento della cartografia e degli elaborati eventualmente incompleti;
- ⇒ verificare in modo effettivo le alternative localizzative e progettuali capaci di ridurre gli impatti sulla popolazione residente;
- ⇒ considerare nella decisione gli effetti complessivi e di lungo periodo sulla qualità della vita, sul contesto abitativo e sulla fruibilità degli spazi familiari e collettivi;
- ⇒ non assumere determinazioni favorevoli finché le omissioni e le incertezze sopra indicate non siano state chiarite con dati tecnici completi, verificabili e riferiti alla situazione reale.

Si chiede che le presenti osservazioni siano acquisite integralmente agli atti del procedimento e ricevano puntuale riscontro nella motivazione del provvedimento conclusivo.

Luogo ,

San Giovanni Suergiu, 21 settembre 2026

Il dichiarante

Alberto Sitzia

Firma

Pagina di

Il sottoscritto è consapevole che il Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali (Servizio V.I.A.) dell'Assessorato regionale della difesa dell'ambiente pubblicherà sul Portale SardegnaAmbiente – Valutazioni ambientali la documentazione trasmessa con la presente (ad eccezione degli allegati 1 e 2, contenenti dati personali del soggetto che presenta l'osservazione).

Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.